

Checkliste

Diese Checkliste hilft Ihnen zu prüfen, ob Sie die Voraussetzungen für die Teilnahme am Losverfahren, Runde 1 erfüllen und wie Sie am Verfahren teilnehmen können.

1. Voraussetzungen zur Teilnahme am Losverfahren

	Nein	Ja
Die Bewerber möchten das Grundstück nicht für gewerbliche Zwecke verwenden (Makler, Bauunternehmen,...)?		
Die Bewerber sind zum Zeitpunkt der Antragstellung volljährig und geschäftsfähig?		
Die Bewerber haben bzw. hatten für mind. 5 Jahre den Erstwohnsitz in Weidenbach (Aktuell oder früher)?		
Die Bewerber gehen seit mind. 5 Jahren in Weidenbach einer Erwerbstätigkeit (aktuelle sozialversicherungspflichtige Beschäftigung, einer hauptberuflichen Selbständigkeit, einer Ausbildung oder eines anderweitigen hauptberuflichen Arbeits- oder Dienstverhältnisses) nach?		
Die Bewerber werden in das geplante Bauvorhaben selbst einziehen (Eigennutzung für mind. 5 Jahre ab Bezugsfertigkeit)?		
Bei der Zuteilung eines Baugrundstückes werden die Personen, die die Bewerbung abgeben (sie und ggf. ihr Partner) Vertragspartner im Kaufvertrag sein?		
Die Bewerber könnten den Kaufpreis für den Bauplatz finanzieren?		

Haben Sie mind. eine der Fragen mit „**Nein**“ beantwortet, erfüllen Sie die Voraussetzungen zur Teilnahme am Losverfahren nicht. Wir bitten Sie, in diesem Fall von der Abgabe einer Bewerbung abzusehen.

2. Teilnahme am Losverfahren

Bitte lesen Sie die Richtlinien zur Vergabe von gemeindeeigenen von Baugrundstücken des Markt Weidenbach im Baugebiet Nr. 14 „Schellenkreuz“ sorgfältig durch. Sollten Sie Fragen haben, wenden Sie sich bitte an die Verwaltung.

Für die Abgabe einer Bewerbung steht das Dokument „Bewerbungsformular“ zur Verfügung.

Der Bauplatzpreis beträgt **140,00 €/m²**.

Bei Interesse lassen Sie uns bitte Ihre Bewerbung mit allen erforderlichen Angaben handschriftlich unterzeichnet und der Beilage einer aktuellen Finanzierungsbestätigung, einer Bestätigung über die Erwerbstätigkeit und ggf. des früheren Wohnsitzes in Weidenbach in einem verschlossenen Umschlag mit der Aufschrift „Losverfahren Schellenkreuz“ bis spätestens **22.04.2026** zukommen.

Bewerbungen, die nach der Frist eingehen, können nur noch berücksichtigt werden, soweit noch Wohnbaugrundstücke zum Verkauf zur Verfügung stehen.

Ihre Bewerbung richten Sie bitte an folgende Adresse:
Markt Weidenbach
Triesdorfer Straße 8
91746 Weidenbach

Das Losverfahren wird voraussichtlich am **27.04.2026** öffentlich durchgeführt.

Bewerbungsformular für die Baugrundstücke im Baugebiet „Schellenkreuz“, Markt Weidenbach

1. Angaben zu den Bewerbern:

Angaben zum/r ersten Bewerber/in:

Name	
Vorname	
Straße u. Hausnummer	
PLZ u. Wohnort	
Geburtsdatum	
Telefonnummer	
E-Mail	

Hinweis: Wird die Bewerbung gemeinschaftlich von 2 Personen abgegeben, müssen auch die Angaben zum zweiten Bewerber gemacht werden.

Angaben zum/r zweiten Bewerber/in:

Name	
Vorname	
Straße u. Hausnummer	
PLZ u. Wohnort	
Geburtsdatum	
Telefonnummer	
E-Mail	

2. Bewerbung auf die Baugrundstücke

Kreuzen Sie in der Spalte „Bewerbung“ diejenigen Baugrundstücke an, für die Sie sich bewerben möchten. Sie können sich grundsätzlich auf einen, zwei oder maximal drei Baugrundstücke bewerben. In der Spalte „Priorität“ legen Sie bitte eine Rangfolge fest (Bsp. Für ihre 1. Priorität tragen Sie eine 1 ein, für ihre 2. Priorität eine 2,...). Ohne diese Rangfolge ist eine Teilnahme an der Verlosung, sobald sich für mehr als einen Bauplatz bewirbt, ausgeschlossen.

Fl.Nr.	Größe in m²	Bewerbung	Priorität
835/3	645 m²		
835/4	641 m²		
835/5	605 m²		
835/6	581 m²		
835/7	569 m²		
835/10	498 m²		
835/11	505 m²		
835/12	512 m		
835/13	554 m²		
835/14	507 m²		
835/15	534 m²		
835/16	497 m²		
835/18	488 m²		
835/19	486 m²		
835/20	490 m²		
835/21	447 m²		
835/22	435 m²		
835/24	479 m²		
834/2	954 m²		
834/3	659 m²		
834/4	499 m²		
834/5	570 m²		
834/9	640 m²		

3. Erklärung:

Ich / wir bestätigen, dass ich/wir die Ausführungen zur Vergabe von gemeindeeigenen Baugrundstücken im Losverfahren im Baugebiet „Schellenkreuz“ des Marktes Weidenbach ausdrücklich anerkenne/n.

Rechtsansprüche gegenüber dem Markt Weidenbach sind ausgeschlossen. Mir/uns ist bewusst, dass kein Rechtsanspruch auf die Zuteilung eines Baugrundstückes besteht.

Datenschutzrechtliche Einwilligungserklärung:

Ich/wir bin/sind damit einverstanden, dass meine/unsere Angaben vom Markt Weidenbach zum Zwecke der Durchführung dieses Vergabeverfahrens erhoben, verarbeitet und genutzt werden. Ich/wir bin/sind darauf hingewiesen worden, dass die im Rahmen des vorstehend genannten Zwecks erhobenen persönlichen Daten unter Beachtung des Datenschutzgesetzes erhoben, verarbeitet und genutzt werden. Ich/wir wurde/wurden darauf aufmerksam gemacht, dass die Angaben meiner/unserer Daten auf freiwilliger Basis erfolgt und dass ich/wir mein/unser Einverständnis zur Erhebung, Verarbeitung und Nutzung dieser Daten jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen kann/können. Meine/unsere Widerrufserklärung werde/werden ich/wir richten an: Markt Weidenbach, Triesdorfer Straße 8, 91746 Weidenbach.

Ort, Datum

Unterschrift des ersten Bewerbers

Unterschrift des zweiten Bewerbers